

## **POSTINTERVENTIEDOSSIER (PID) buitenschrijnwerk VERONA NV**

### **1. Materiaal buitenschrijnwerk** (afhankelijk van de materiaalkeuze is de beschrijving van PVC of ALUMINIUM van toepassing)

#### **1.1 PVC (VEKA)**

1.1.1 *Onderhoud:* Het is aangewezen om het PVC schrijnwerk regelmatig te reinigen. De frequentie van reinigingsbeurten kan afhankelijk zijn van de omgeving (de nabijheid van bv. een industriegebied of een andere omgeving die aanleiding kan zijn van meer vervuiling). De reiniging kan gebeuren met water en spons, eventueel met toevoeging van een niet-schurend huishoudelijk reinigingsmiddel. Te vermijden is het gebruik van schuurmiddelen, ammoniakhoudende stoffen, bleekwater en andere agressieve producten of oplosmiddelen.

Voor specifieke reiniging of behandeling van de profielen kan een product worden gebruikt dat geschikt is voor de behandeling van PVC profielen (hierbij dient wel een onderscheid worden gemaakt tussen egaal witte profielen en profielen die bekleed zijn met een Renolitfolie).

Speciale aandacht wordt gevraagd voor de controle en onderhoud van de afvoergaten en –kanalen voor water in de profielen. Deze dienen ten allen tijde vrij te zijn van vuil of andere obstakels zodat een noodzakelijke afvoer van water mogelijk is. De controle hiervan dient op regelmatige basis te gebeuren. Als test om te controleren dat de werking van de afvoer in orde is kan men zelf in de afwateringskamer water gieten en dan controleren of er een vlotte waterafvoer is.

1.1.2 *Isolatiewaarde*(indicatief): Voor profielsysteem VEKA MD (midden dichting) geldt een waarde van 1,0 W/m<sup>2</sup>K voor een samengestelde buitenkader/vleugel combinatie. Voor profielsysteem VEKA AD (aanslagdichting) geldt een waarde van 1,3 W/m<sup>2</sup>K voor een samengestelde buitenkader/vleugel combinatie.

#### **1.2. ALUMINIUM (Reynaers aluminium)**

1.2.1 *Onderhoud:* Het is aangewezen om het aluminium schrijnwerk regelmatig te reinigen. De frequentie van reinigingsbeurten kan afhankelijk zijn van de omgeving (de nabijheid van bv. een industriegebied, zwembad, de kuststreek of een andere omgeving die een nadelige invloed heeft). De reiniging kan gebeuren met water en spons en eventueel toevoeging van een neutraal niet-schurend detergent (huishoudelijk reinigingsmiddel).

Te vermijden zijn solventen (benzine, aceton,...), alcalische producten (ammoniak, sodium), zure producten (zwavelzuur, acetisch zuur,..) of schurende producten.

Voor situaties waarin water en een neutraal detergent niet zouden volstaan, heeft Reynaers een aantal producten ter beschikking. Zie producten in bijlage.

Speciale aandacht wordt gevraagd voor de controle en onderhoud van de afvoergaten en –kanalen voor water in de profielen. Deze dienen ten allen tijde vrij te zijn van vuil of andere obstakels zodat een noodzakelijke afvoer van water mogelijk is (het systeem van blinde ontwatering d.m.v. een onderprofiel is gevoeliger voor verstopping). De controle hiervan dient op regelmatige basis te gebeuren. Als test om te controleren dat de werking van de afvoer in orde is kan men zelf in de afwateringskamer water gieten en dan controleren of er een vlotte waterafvoer is.

Wanneer aluminium schrijnwerk in contact komt met kalk of cementstoffen, is het best deze onmiddellijk te verwijderen. Zoniet ontstaan er witte vlekken, ook op geanodiseerde oppervlakken.

1.2.2 *Isolatiewaarde* (rekenwaarde): bijvoorbeeld voor het profielsysteem Ecosystem (ES) geldt een waarde van

2,33 W/m<sup>2</sup>K voor een samengestelde kader/vleugel combinatie. Voor profielsysteem CS68 geldt een waarde van 2,58 W/m<sup>2</sup>K voor een samengestelde kader/vleugel combinatie. Voor profielsysteem CS77 geldt een waarde van 2,03 W/m<sup>2</sup>K voor een samengestelde kader/vleugel combinatie. Voor profielsysteem CS38-SL geldt een waarde van 2,88 W/m<sup>2</sup>K voor een samengestelde kader/vleugel combinatie. Gelieve voor waarden van andere profielen contact te nemen met de Verona vertegenwoordiger.

## 2. Dubbele beglazing

- 2.1 *Oppervlaktecondensatie op ruiten*: Condensatie is een natuurlijk verschijnsel dat zich zowel aan de binnenzijde van beglazing, maar ook aan de buitenzijde van beglazing kan voordoen. Condensatie aan de binnenzijde is het gevolg van een (verzadigde) verhouding van het absolute vochtgehalte (aantal gram waterdamp in een kilo droge lucht) tot een gegeven temperatuur. Wanneer de verhoudingsgrens is bereikt spreekt men van het absolute verzadigingsvochtgehalte (dit is de maximale hoeveelheid waterdamp die de lucht kan bevatten aan een bepaalde temperatuur). Vanaf deze grens slaat het teveel aan vocht neer op alle oppervlakken met een lagere temperatuur (en verkrijgt men aldus het condensatieverschijnsel). In bepaalde speciale omstandigheden en met zeer goed isolerende beglazingen kan er zich ook condensatie voordoen aan de buitenkant van beglazingen ('s nachts en 's ochtends).
- 2.2 *Onderhoud*: Beglazing (zonder speciale coatings op zijde 1 en/of 4) kan men reinigen met water en de normale huishoudelijke producten die geschikt zijn voor de reiniging van beglazing.
- 2.3 *Aandachtspunten*: Voor beglazingen waar er voor plaatsing machinale (kraan) of andere hulplaatting noodzakelijk is, dient men bij eventuele vervanging rekening te houden met de bereikbaarheid. Aandacht eveneens voor de afscherming of behandeling van de beglazing bij andere aannemingswerken (inzonderheid degene waarbij slijpwerken te pas komen) om schade aan de beglazing te voorkomen. Opgelet ook in deze omstandigheden om de beglazing niet af te vegen met een doek (spons, e.d.) waar zand of andere harde deeltjes in zitten.

## 3. Hang- en sluitwerk

- 3.1 *Onderhoud*: Het is aan te raden om regelmatig bij het reinigen van de ramen (deuren) ook het hang- en sluitwerk te reinigen. Indien nodig is het lichtjes oliën van deze onderdelen aangewezen. Speciale aandacht is vereist voor felle bevuiling ten gevolge van andere (aannemings)werken (bv. slijpwerken, chapewerken, pleisterwerken, enz.).
- 3.2 *Aandachtspunten*: Een raam (of deur) mag niet gesloten worden met de sluitpunten in gesloten stand. Inwerking van bijkomende of ongeoorloofde krachten op de raamvleugel moet vermeden worden. Bij wind en tocht moeten draai-kipramen gesloten en vergrendeld worden.

## 4. Vliegen(muggen)ramen (-schuif, -deur)

- 4.1 *Aandachtspunten*: Bij vliegendeuren dient men op te letten dat deze niet over hun draaipunt worden geopend (of openvallen) of dat deze niet tegen dagkant of muur slaan. Hierdoor zouden beschadiging van het gaas kunnen voorvallen of zouden scharnieren kunnen worden geforceerd. Bij vliengerschuif constructies dient men op te letten dat in voorkomend geval niet gelopen wordt op de rails.

